

## Acquisitie WZC Poortvelden Aarschot

B&R Bouwgroep meldt de oplevering en de acquisitie van het woonzorgcentrum Poortvelden door dochteronderneming Hooyberghs. Ze maakt deel uit van een portefeuille van 5 WZC in Vlaams-Brabant, in samenwerking met Oase Woon & Zorg en GVV Aedifica die zich specialiseert in zorgvastgoed en in het bijzonder de huisvesting voor senioren.

Residentie Poortvelden 2, gelegen in Aarschot (op ongeveer 20 km van Leuven), heeft een uitstekende ligging in een residentiële wijk. De werken gingen voor Hooyberghs van start begin september 2014 en het gebouw werd op 3 maart 2016 opgeleverd. Naast het WZC, met plaats voor 60 residenten, bestaat de site verder nog uit een 24 assistentiewoningen tellend serviceflatgebouw. Het project Poortvelden heeft de ambitie een voorbeeldproject te zijn inzake betaalbaar en sociaal wonen, waarbij ook de ruimtelijke kwaliteit ruime aandacht krijgt.

Op donderdag 24 maart verwierf de groep Aedifica de eigendom van de site.

De uitbating van het WZC zal gebeuren door een entiteit van de groep Vulpia, een Belgische onderneming die sinds 2002 aanwezig is op de private markt voor seniorenzorg.



Voor verdere financiële details verwijzen we graag naar [Aedifica NV](#) of

[http://www.aedifica.be/public/uploads/files/2016/MC\\_CP2015-2016\\_NL\\_Residentie%20Poortvelden\\_2016%2003%2024d\\_BB\\_LVsec.pdf](http://www.aedifica.be/public/uploads/files/2016/MC_CP2015-2016_NL_Residentie%20Poortvelden_2016%2003%2024d_BB_LVsec.pdf)